



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด

ฉบับที่ 21/2564

เรื่อง การขายทอดตลาด

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด มีความประสงค์จะขายทอดตลาดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินโฉนดเลขที่ 267 ตำบลโคกม่วง อำเภอโนนสัง จังหวัดหนองบัวลำภู เนื้อที่จำนวน 40 ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง คือบ้านเลขที่ 141 หมู่ที่ 2 ติดถนนสายบ้านฝายหิน-บ้านโนนสูงเปลือย ตำบลโคกม่วง อำเภอโนนสัง จังหวัดหนองบัวลำภู และข้อกำหนดเงื่อนไข ดังนี้

1. สิ่งของทั้งหมดตามประกาศนี้ จะขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า หรือแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือแสดงกิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีการขายทอดตลาด

2. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลสู้ราคาซื้อในการขายทอดตลาดต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมการประมูลและต้องวางหลักประกันการเข้าประมูลสู้ราคาเป็นเงินสดหรือแคชเชียร์เช็คเป็นเงิน 30,000.-บาท(สามหมื่นบาทถ้วน) แล้วสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชน กรณีเป็นนิติบุคคลต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคล และหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) เพื่อเป็นหลักฐานการเข้าสู้ราคา

3. กรณีเข้าประมูลสู้ราคาแทนกันให้นำใบมอบอำนาจ พร้อมบัตรประจำตัวประชาชน หรือหลักฐานอื่นใดที่มีกฎหมายรับรอง ซึ่งต้องมีรู้ถ่ายและสามารถแสดงตนได้

4. ผู้ประมูลสู้ราคาซื้อในการขายทอดตลาดได้ ต้องลงนามในแบบบันทึกหลักฐาน ข้อตกลงซื้อสิ่งของจากการขายทอดตลาดโดยทันที พร้อมชำระเงินค่าสิ่งของทั้งหมดหรือวงมัดจำเป็นเงินสด หรือโอนเข้าบัญชีสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด เลขที่บัญชี 402-1-40227-6 ธนาคารกรุงไทย ไม่ต่ำกว่าร้อยละห้าของราคาที่ประมูลสู้ราคาได้ และต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์จึงโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ถ้าเกินกำหนดดังกล่าว สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด จะถือว่าผู้ซื้อละเลยไม่ใช้ราคาและสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด มีสิทธิ์ที่รับหลักประกัน(ถ้ามี) หรือเงินมัดจำที่ทางไว้ได้ทันที และนำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างไปดำเนินการขายใหม่ หากได้เงินไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดชั้นเดิม ผู้ซื้อซึ่งละเลยไม่ใช้ราคานั้น ให้แก่สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัดอีกส่วนหนึ่งด้วย

5. การชำระเงิน จะต้องชำระเป็นเงินสด เงินโอนเข้าธนาคารสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุข จังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด เลขที่บัญชี 402-1-40227-6 ธนาคารกรุงไทย ก็ได้ เจ้าหน้าที่ของสหกรณ์ ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด จะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

6. สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรือ ยกเลิกการขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ ถ้าเห็นว่าราคานี้สูงสุดที่ผู้ประมูลสู้ราคาเสนอให้นั้นยังไม่เป็นที่ พอดี ในกรณีเช่นนี้ ผู้เข้าร่วมประมูลสู้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

7. สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด จะทำการโอนที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างให้ผู้ประมูลสู้ราคาซื้อเมื่อได้ชำระเงินครบถ้วนแล้ว ค่าใช้จ่ายในการโอน ผู้รับโอนต้องเสีย ค่าโอน รวมตลอดทั้งค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) เองทั้งสิ้นที่เพิ่มมิทั้งหมด สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุข จังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด จะเป็นผู้แจ้งและมอบหลักฐานให้กับนายทะเบียนโดยตรง จะไม่ยินยอม ให้ผู้ประมูลสู้ราคาซื้อถือไปเอง แต่จะมอบสำเนาหนังสือแจ้งนายทะเบียนเท่านั้น ให้ผู้ประมูลสู้ราคา ซื้อ เพื่อนำไปติดต่อทำการคุณกับนายทะเบียนต่อไป

8. กำหนดการขายทอดตลาด โดยวิธีประมูลสู้ราคาด้วยปากเปล่า ในวันที่ 25 สิงหาคม 2564 ณ สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด ตั้งแต่เวลา 13.30 น. เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 13 สิงหาคม 2564

(ดร.รติ นุญมาก)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดหนองบัวลำภู จำกัด